

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Бахтемирский сельсовет»

05 мая 2021 года

17:00 час.

с. Бахтемир

Место проведения – здание

Дома культуры, адрес: с. Бахтемир, ул. Калинина, 3

Присутствовали: депутаты Совета муниципального образования «Бахтемирский сельсовет», руководители предприятий, учреждений и организаций, различных форм собственности, расположенных на территории сельсовета, работники Администрации МО «Бахтемирский сельсовет», жители села Бахтемир

Всего – 17 человек

Председествовал: Гл. специалист администрации МО «Бахтемирский сельсовет» Ермолаева О.М.

Вступительное слово: Ермолаева Ольга Михайловна выступила с докладом о том,

что в целях определения назначения территории МО « Бахтемирский сельсовет» исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации ст. 24, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", иным федеральным законодательством, законодательством Астраханской области, рассматривая заявления, поступившие от граждан и учитывая их интересы, были подготовлены следующие предложения о внесении изменений в генеральный план МО « Бахтемирский сельсовет», утвержденный решением Совета муниципального образования « Бахтемирский сельсовет» Икрянинского района Астраханской области № 125/39 от 28.12.2012 г.

- в соответствии с требованиями ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ « О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», п.п. 2,3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 г. № 380 « Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды обитания»

- в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости , установленными на приаэродромной территории аэродрома Астрахань (Нариманово) Приказом Росавиации от 23.12.2019 г. № 1391-П « Об установлении приаэродромной территории аэродрома Астрахань (Нариманово)»

- земельный участок площадью 165200 кв. м. , с кадастровым номером 30:04:060301:281, расположенный по адресу: Астраханская область, Икрянинский район, МО « Бахтемирский сельсовет» , 2,02 км. северо-восточнее р.п. Красные Баррикады, 4 км. юго-западнее р.п. Ильинка, 3,4 км. севернее с. Алгаза, который планируется использовать в целях недропользования (карьер), необходимо перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности землями иного социального назначения,

- земельный участок площадью 37100 кв. м., с кадастровым номером 30:04:060301:428, расположенный по адресу: Астраханская область, Икрянинский район , 0,18 км. юго-западнее ильмена Цыбулдинский, 5,14 км. северо-западнее р.п. Ильинка, который планируется использовать в целях недропользования (карьер), необходимо перевести из

категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности землями иного социального назначения,

- земельный участок площадью 29349 кв.м., с кадастровым номером 30:04:060301:503, расположенный по адресу: Астраханская область, Икрянинский район, который планируется использовать в целях размещения предприятия по переработке промышленных и бытовых отходов II-V класса, необходимо перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности землями иного социального назначения,

- земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 30:04:060202, адрес (ориентир): бугор Верхний, 05.км. юго-западнее с. Бахтемир, 1,0 км. северо-западнее п. Анатолия Зверева, который планируется использовать в целях размещения сельского кладбища, необходимо перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности землями иного социального назначения,

Вопрос публичных слушаний:

О внесении изменений в генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет»

Слушали:

Ермолаеву О.М. главного специалиста Администрации МО «Бахтемирский сельсовет» по существу обсуждаемого вопроса:

на основании Распоряжения Главы МО «Бахтемирский сельсовет» за № 64-р от 08.12.2020 г. «О подготовке предложений о внесении в генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет», с учетом вышеуказанных предложений, было разработано техническое задание и заключен Договор № 021 от 09.12.2020 г. на внесение изменений в генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет» с ООО «Астраханский Градостроительный центр».

Постановлением Главы МО «Бахтемирский сельсовет» за № 51-п от 30.03.2021 г. «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет» была назначена дата проведения публичных слушаний.

Все вышеуказанные нормативно-правовые акты и проект о внесении в генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет» были размещены на официальном сайте МО «Бахтемирский сельсовет».

От жителей муниципального образования «Бахтемирский сельсовет» замечаний и предложений по проекту внесения изменений в генеральный план не поступило.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Бахтемирский сельсовет»,

Голосовали:

«За» - 17

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председатель:

Глава МО «Бахтемирский сельсовет»,

Секретарь



О.М. Ермолаева

А.А. Тихонова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению внесенных изменений в
генеральный план МО «Бахтемирский сельсовет»

05 мая 2021 г.

с. Бахтемир

1. В результате работы по подготовке и согласованию проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Бахтемирский сельсовет» каких-либо замечаний не выявлено, от жителей муниципального образования «Бахтемирский сельсовет» предложений по проекту внесения изменений в генеральный план не поступило.

2. Одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Бахтемирский сельсовет».

Глава муниципального образования
«Бахтемирский сельсовет»



О.А. Бабайцева