

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАХТЕМИРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
ИКРЯНИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08. 2019г. № 49-п

с. Бахтемир

Об утверждении Порядка формирования,

ведения и обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества  
муниципального образования  
«Бахтемирский сельсовет»,  
свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав  
субъектов малого и среднего  
предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО «Бахтемирский сельсовет»,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить прилагаемые:
  - 1.1 Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бахтемирский сельсовет», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее- Перечень) (приложение 1).
  - 1.2 Форму Перечня (приложение 2).
2. Определить ответственным структурным подразделением администрации МО «Бахтемирский сельсовет» за формирование, ведение, дополнение, а также опубликование Перечня, сектор экономики и финансовой отчетности администрации МО «Бахтемирский сельсовет».
3. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Бахтемирский сельсовет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя сектора экономики и финансовой отчетности Н.В. Петкевич.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Администрации  
МО «Бахтемирский сельсовет»



О.А. Бабайцева

## ПОРЯДОК

**Формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бахтемирский сельсовет», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения (в том числе дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Бахтемирский сельсовет», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:
  - А) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
  - Б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
  - В) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
  - Г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
  - Д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
  - Е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Бахтемирский сельсовет»;
  - Ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу и реконструкции.
3. 3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации МО «Бахтемирский сельсовет» об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

- Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.
4. Ведение и формирование (в том числе дополнение) Перечня осуществляется сектором экономики и финансовой отчетности администрации МО «Бахтемирский сельсовет» (далее – уполномоченный орган).
  5. Рассмотрение предложения, указанного в п.3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:
    - А) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, Установленных п.2 настоящего Порядка;
    - Б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом п.6 и п.7 настоящего порядка;
    - В) об отказе в учете предложения.
  6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в п.3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.
  7. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:
    - А) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
    - Б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «о защите конкуренции».
  8. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:
    - А) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;
    - Б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.
  9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).
  10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.
  11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:
    - А) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;
    - Б) размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Бахтемирский сельсовет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в разделе «Имущество» в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
МО «Бахтемирский сельсовет»  
От \_\_\_\_\_ 2019г. № \_\_\_\_\_

Форма перечня муниципального имущества

№ п/п	Адрес (место нахождения)	Общая площадь (кв.м)	Вид объекта недвижимости	Кадастровый или условный номер